

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7472309
Aanvraagnaam	BA 4467 Nieuwbouw appartementencomplex Haarlem
Uw referentiecode	4467
Ingediend op	23-12-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het betreft de nieuwbouw van een appartementengebouw aan het Menno Simonszplein (ongenummerd) te Haarlem
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Haarlem
Postadres:	Postbus 511 2003 PB Haarlem
Telefoonnummer:	023 511 5115
E-mailadres:	antwoord@haarlem.nl
Website:	www.haarlem.nl
Contactpersoon:	Afdelingshoofd Omgevingsvergunning

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2014SC
Huisnummer	6
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Menno Simonszplein
Plaatsnaam	Haarlem
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het betreft een perceel aan Menno Simonszplein te Haarlem, dat nog niet genummerd is. Dichtbijzijnd perceel ingevuld als locatiereferentie.
----------------------------------	---



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? Eigen bewoning
 Zorgwoning
 Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1680

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

7393

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

493

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

Ja
 Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

bouwtterrein

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

1680

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

1219

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

28

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk? Ja Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie kleur- en materiaalstaat EVE Architecten

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. Ja Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
06_4467_Kleurenmateriaalstaat_221222_pdf	06_4467_Kleurenmateriaalstaat_221222.pdf	Welstand	23-12-2022	In behandeling
toetsingskader--veilig-onderhoud_pdf	toetsingskader--veilig-onderhoud.pdf	Overige gegevens veiligheid	23-12-2022	In behandeling
Volmacht_Westergracht_Vastgoed_4467_pdf	Volmacht Westergrecht Vastgoed 4467.pdf	Anders	23-12-2022	In behandeling
17020054Rapportage_DEF_PDF	17020054Rapportage_DEF.PDF	Anders	23-12-2022	In behandeling
RAP_2_1_Haarlem_Plaza_West_pdf	RAP 2_1 Haarlem Plaza West.pdf	Anders	23-12-2022	In behandeling
NTA_8800_-_Bijlage_I_pdf	NTA 8800 - Bijlage I.pdf	Energiezuinigheid en milieu	23-12-2022	In behandeling
llaties_forfaitair_2022--12-23_121744_pdf	uniec3_appartementen Plaza West gebouw 4 - installaties forfaitair_2022-12--23_121744.pdf	Energiezuinigheid en milieu	23-12-2022	In behandeling
b-Sint_Bavo_Residence-Haarlem--201222_pdf	22-0297-ob-Sint_Bavo_Residence-Haarlem-201222.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	23-12-2022	In behandeling
4467_BB_app_05_pdf	4467 BB app_05.pdf	Gelijkwaardigheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gezondheid	23-12-2022	In behandeling
4467_BB_app_06_pdf	4467 BB app_06.pdf	Gelijkwaardigheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gezondheid	23-12-2022	In behandeling
4467_BB_app_17_pdf	4467 BB app_17.pdf	Gelijkwaardigheid	23-12-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gezondheid		
4467_MPG_pdf	4467 MPG.pdf	Energiezuinigheid en milieu	23-12-2022	In behandeling
4467__toetsing_bouwbesluit_gebouw_pdf	4467_toetsing bouwbesluit gebouw.pdf	Gelijkwaardigheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gezondheid	23-12-2022	In behandeling
DO4467-013_Riolering_pdf	DO4467-013 Riolering.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2022	In behandeling
DO4467-014_Bouwbesluitoverzichten_pdf	DO4467-014 Bouwbesluitoverzichten.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2022	In behandeling
DO4467-015_Brandcompartimentering_pdf	DO4467-015 Brandcompartimentering.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2022	In behandeling
DO4467-001_Situatie_Bestaand_pdf	DO4467-001 Situatie Bestaand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	23-12-2022	In behandeling
DO4467-002_Situatie_Gewijzigd_pdf	DO4467-002 Situatie Gewijzigd.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	23-12-2022	In behandeling
DO4467-003_Kelder_pdf	DO4467-003 Kelder.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2022	In behandeling
DO4467-004_Begane_g_rond_pdf	DO4467-004 Begane grond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2022	In behandeling
DO4467-005_Verdieping_1_pdf	DO4467-005 Verdieping 1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2022	In behandeling
DO4467-006_Verdieping_2_pdf	DO4467-006 Verdieping 2.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
DO4467-007_Verdieping_3_pdf	DO4467-007 Verdieping 3.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2022	In behandeling
DO4467-008_Verdieping_4_pdf	DO4467-008 Verdieping 4.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2022	In behandeling
DO4467-009_Daktekening_pdf	DO4467-009 Daktekening.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2022	In behandeling
DO4467-010_Gevelaanzichten_pdf	DO4467-010 Gevelaanzichten.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2022	In behandeling
DO4467-011_Doorsneden_pdf	DO4467-011 Doorsneden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2022	In behandeling
DO4467-012_Principedetails_pdf	DO4467-012 Principedetails.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2022	In behandeling